

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

п. Чернянка

"17" октября 20 11 г.

№ 643-р

**О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на
размещение нестационарных торговых объектов по реализации сосен и
елей на территории Чернянского района**

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 18 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Чернянского района, утвержденной постановлением администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 30 марта 2021 года № 148, постановлением администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 25 февраля 2019 года № 97 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Чернянского района» и в целях обеспечения населения услугами торговли и бытового обслуживания администрация муниципального района «Чернянский район» Белгородской области **постановляет:**

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов по реализации сосен и елей на территории Чернянского района по лотам согласно приложению.

2. Начальную цену продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов по реализации сосен и елей на территории Чернянского района по лотам установить на основании отчёта независимого оценщика В.Б. Пономаревой ГУП Белгородской области

«Белоблтехинвентаризация» от 24 октября 2022 года № 76/22, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 100% начальной цены продажи лота.

4. Установить шаг аукциона в размере 5 % от начальной цены продажи лота.

5. Опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в сети «Интернет» извещение о проведении торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов по реализации сосен и елей на территории Чернянского района и об итогах торгов.

6. Определить следующие существенные условия договора права на размещение нестационарных торговых объектов по реализации сосен и елей на территории Чернянского района:

6.1. Обеспечение надлежащего санитарного состояния прилегающей территории к объекту.

6.2. Оформление нестационарных торговых объектов должно соответствовать эскизному проекту, разработанному отделом архитектуры и градостроительства МКУ «Управление строительства, транспорта, связи и жилищно-коммунального хозяйства Чернянского района».

7. Экономическому управлению администрации Чернянского района (Саркисян Е.Н.) обеспечить заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов по реализации сосен и елей на территории Чернянского района в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя главы администрации района по экономике и финансам – руководителя управления финансов и бюджетной политики (Хамрабаева Е. В.).

**Глава администрации
Чернянского района**



Т.П.Круглякова

Приложение
к постановлению администрации
муниципального района
«Чернянский район»
Белгородской области
от 28 октября 2022 года № 613

**Перечень лотов по продаже права на заключение договоров
на размещение нестационарных торговых объектов по реализации сосен и
елей на территории Чернянского района**

Лот №	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/территориальная зона/район	Вид нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, кв.м.	Начальная стоимость продажи права (руб.)
1	П.Чернянка, Ул.Магистральная, Напротив магазина «Пятерочка»	Елочный базар	16	3 680
2	П.Чернянка, Ул. Железнодорожная, д.41б, возле закусочной «Чешский лев»	Елочный базар	16	3 680
3	П.Чернянка, Ул. Первомайская, возле детской площадки	Елочный базар	16	3 680
4	П.Чернянка, Ул. Степана Разина, Возле ТЦ «31 RUS»	Елочный базар	16	3 680