

Извещение

Администрация Чернянского района в лице управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области **24 октября 2022 г. в 15-00 часов** по адресу: Белгородская область, п.Чернянка, пл.Октябрьская, д.13, проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи заявок по продаже права на размещение круглогодичных нестационарных торговых объектов по реализации продуктов питания на территории Чернянского района, согласно следующим лотам:

Лот №	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/территориальная зона/район	Вид нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, кв.м.	Начальная стоимость продажи права за один месяц (руб.)
1	П.Чернянка, Пл. Октябрьская, (возле магазина «Сказка»)	Павильон	20	2920
2	П.Чернянка, Ул. Магистральная, (возле магазина «Левша»)	Павильон	20	2920
3	П.Чернянка, ул.Степана Разина (возле магазина «Автозапчасти»)	Павильон	20	2920

Условия аукциона: Шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи лота. Сумма задатка для участия в аукционе – 100% от начальной цены продажи лота.

Организатор торгов – администрация Чернянского района в лице управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Чернянский район».

Определить следующие существенные условия договора по продаже права на размещение круглогодичных нестационарных торговых объектов по реализации продуктов питания на территории Чернянского района:

- обеспечить надлежащее санитарное содержание прилегающей территории к объекту, а также вывоз мусора и твердых бытовых отходов;
- оформить круглогодичные нестационарные торговые объекты в соответствии с эскизным проектом, разработанным управлением строительства, транспорта и ЖКХ.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято администрацией Чернянского района не позднее, чем за 5 дней до дня проведения аукциона.

Вопросы по осмотру мест размещения круглогодичных нестационарных торговых объектов по продаже права на размещение круглогодичных нестационарных торговых объектов по реализации продуктов питания на территории Чернянского района по сроку заключения договоров с победителями аукциона, принимаются по адресу: Белгородская область, п. Чернянка, пл. Октябрьская, д.13, тел. 5-57-02 (понедельник-пятница с 08-00 ч. до 17-00 ч., перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.), заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу: Белгородская область, п.Чернянка, пл. Октябрьская, д.13, тел. 5-57-02 (понедельник-пятница с 08-00 ч. до 17-00 ч., перерыв с 12-00 ч. до 13-00 ч.), начиная с **23 сентября 2022 г.** Окончательный срок приема заявок на участие в аукционе – **20 октября 2022 г. до 17-00 час.**

Заявки на участие в аукционе рассматриваются **21 октября 2022 года в 10-00 часов** по московскому времени по адресу: Белгородская область, п. Чернянка, пл. Октябрьская, д.13. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий не принимаются.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП);

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Наименование получателя платежа: Получатель платежа: УФК по Белгородской области (Администрация городского поселения «Поселок Чернянка»)

ИНН 3119006598 КПП 311901001 Расчетный счет 40102810745370000018

Банк получателя: Отделение Белгород г. Белгород

ОКТМО 14654151 БИК 011403102

КБК -90011105013130000120 – арендная плата за земельный участок, Чернянский район

Наименование платежа: задаток 100 % за участие в торгах.

Представление платежных документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Критерием выявления победителей аукциона является наиболее высокая цена за предмет лота.

Победитель аукциона обязан уплатить сумму выигрыша с учетом оплаченного задатка в течение 5 банковских дней, средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Договоры на размещение круглогодичных нестационарных торговых объектов по реализации продуктов питания на территории Чернянского района подлежат заключению не менее, чем за 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, последний не менее чем через 10 рабочих дней со дня подписания протокола вправе заключить договор на размещение круглогодичных нестационарных торговых объектов по реализации продуктов питания на территории Чернянского района. При этом размер стоимости права на заключение договора на размещение круглогодичных нестационарных торговых объектов по реализации продуктов питания на территории Чернянского района за лот, определяется в размере, равном начальной цене лота.

Срок действия договора на размещение круглогодичных нестационарных торговых объектов по реализации продуктов питания на территории Чернянского района считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами с **10 ноября 2022 года и действует по 10 ноября 2027 года.**

Дополнительную информацию Вы можете получить по тел.: 5-57-02.