

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на территории муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в границах кадастровых 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001.

1. В период с « **21** » **июня** **2022** г. до « **01** » **ноября** **2022** г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории:

Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии

с муниципальным контрактом от 20.06.2022г. № 01266000106220000440001

заключенным со стороны заказчика: **Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области почтовый адрес: 309560, Белгородская область, п.Чернянка, пл.Октябрьская, 13**

адрес электронной почты: **imushество41@yandex.ru** номер контактного телефона: **(47232) 5-70-83 (47232) 5-50-40**

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» («Белгородземпроект»);**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Волосковой Натальи Николаевны,

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «ОПКД»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 158;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 18 января 2012 г.

почтовый адрес: 308015, г. Белгород, проспект Славы, д. 110

адрес электронной почты: belgorodzem@mail.ru

номер контактного телефона: 8(4722)323004

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и

последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001 Сбор и анализ исходных сведений об объекте, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН	<p style="text-align: center;">с 21.06.2022 г. по 04.07.22 г.</p>
2	Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001 Сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории	<p style="text-align: center;">с 21.06.2022 г. по 04.07.22 г.</p>
3	Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001 Получение координат исходных пунктов геодезической сети	<p style="text-align: center;">с 21.06.2022 г. по 04.07.22 г.</p>
4	Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001 Полевые работы	<p style="text-align: center;">с 04.07.2022 г. по 29.07.2022 г.</p>

5	<p>Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001</p> <p>Разработка проекта карты-плана территории</p>	<p>по 10.08.2022 г.</p>
6	<p>Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001</p> <p>Согласование местоположения границ земельных участков путем проведения заседаний согласительной комиссии в порядке, установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».</p>	<p>1 заседание комиссии 02.09.2022 г.</p>
7	<p>Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001</p> <p>Подготовить и предоставить Заказчику проект карты - плана территории на бумажном носителе и в виде XML-документа, а также материалы по аэрофотосъемки местности в границах кадастрового квартала</p>	<p>2 заседание комиссии 10.10.2022 г.</p>
8	<p>Белгородская область, муниципальный район «Чернянский район», в отношении кадастровых кварталов: 31:08:1203001, 31:08:1203003, 31:08:1203004, 31:08:1505001, 31:08:1505002, 31:08:1505003, 31:08:1505005, 31:08:1505007, 31:08:1505004, 31:08:1502004, 31:08:1502011, 31:08:1504001</p> <p>Подготовить и предоставить Заказчику работ карту- план территории в форме электронного документа и в форме документа на бумажном носителе в 2-х экземплярах для предоставления в орган регистрации прав с включением в состав карты-плана территории сведений об утверждении карты-плана территории</p>	<p>по 01 ноября 2022 г.</p>

