

Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории муниципального района «Чернянский район»

п. Чернянка

26 января 2026 г.

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области от 15 сентября 2025 года № 778-р «О внесении изменений в распоряжение департамента от 5 сентября 2016 года № 306-р»:

На заседании присутствовали:

Кузуб Светлана Викторовна	- консультант отдела управления государственными землями департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области, председатель комиссии
Беловецкая Елена Николаевна	- заместитель руководителя управления имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района, начальник отдела муниципальной собственности, заместитель председателя Комиссии (по согласованию)
Панина Лилия Анатольевна	- заместитель руководителя экономического управления администрации Чернянского района (по согласованию)
Априщенко Ольга Николаевна	- специалист 1 категории МКУ «Управление строительства, транспорта, связи и ЖКХ» (по согласованию)
Василенко Артем Юрьевич	- и.о. начальника Новооскольского отделения ОГАУ «Белоблтехинвентаризация» (по согласованию)
Скороходина Марина Леонидовна	- главный специалист отдела муниципальной собственности управления имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района (по согласованию)

На заседании комиссии присутствуют 6 из 6 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Чернянского муниципального округа Белгородской области
(наименование муниципального района, городского округа)
2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу заместитель председателя комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Панину Лилию Анатольевну.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - __6__, «против» - __0__.

Решили: избрать секретарем заседания Панину Лилию Анатольевну.

Секретарю заседания предложено приступить к работе

2. По второму вопросу заместитель председателя комиссии проинформировал членов комиссии о выявленном объекте недвижимости, вид фактического использования которого в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленного актом. Акт обследования объекта недвижимости в количестве 1 шт., фотоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

Подписи членов комиссии:

Кузуб Светлана
Викторовна

Беловецкая Елена
Николаевна

Панина Лилия
Анатольевна

Априщенко Ольга
Николаевна

Василенко Артем
Юрьевич

Скороходина
Марина Леонидовна



Handwritten signatures of the commission members on horizontal lines.

Приложение
к протоколу заседания комиссии по определению вида
фактического использования зданий (строений,
сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Черниговского муниципального округа
Белгородской области
от 26.01.2026 г.

Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

N п/п	Реквизиты акта обследования (дата, №)	ФИО членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслужива- ние
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	22.01.2026 г	Беловецкая Елена Николаевна Панина Лилия Анатольевна Априщенко Ольга Николаевна	31:08:1703007:244	здание	Белгородская область, п. Чернянка, ул. Ленина, д. 2А	215,1	215,1			

Подписи членов комиссии:

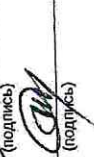
Кузуб С.В.
(ФИО)
Беловецкая Е.Н.
(ФИО)
Априщенко О.Н.
(ФИО)
Панина Л.А.
(ФИО)
Василенко А.Ю.
(ФИО)
Скороходина М.Л.
(ФИО)


(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)