

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

п. Чернышев, ул. Шелковская, д. 2

Место проведения Звон родной

Дата проведения 16.06.2014

Время проведения 17 час 30 минут

Общая жилая площадь МКД 637,8 кв.м

Площадь нежилых помещений -

Присутствовали собственники помещений согласно списку регистраций жилых помещений обладающих 528,9 кв.м. от общей площади жилых помещений 637,8 кв.м., что составляет 82,9 % от общей площади жилых помещений.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 82,9 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

имеется,

На собрание приглашены:

1. Зам. дир-р ООО "Тармобей" Захаров Н. А.
2. Секретарь ООО "Тармобей"
3. _____

Общее собрание проводится по инициативе Светочевой З. А., который (ая) является собственником помещения в многоквартирном доме квартиры № 12

Предложено из числа присутствующих представителей собственника помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания Долматов М. Н.

Секретаря собрания Светочев З. А.

Членов счетной комиссии Самунова В. С.

Ковалева Н. Н.

Тиршеченко С. В.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА 528,9 кв.м голосов 100%

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

Решение принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА 528,9 кв.м голосов 100%

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

В результате голосования большинством голосов избраны:

Председателем собрания Долматов М. Н.

Секретарем собрания Светочев З. А.

Членами счетной комиссии: Самунова В. С.

Ковалева Н. Н.

Тиршеченко С. В.

Повестка дня собрания:

1. Планируемый перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общедомового имущества многоквартирного жилого дома на 2014 год.
2. Изменение тарифа за содержание и ремонт жилого помещения.
3. Разное.

1. По первому вопросу – о рассмотрении планируемого перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общедомового имущества многоквартирного жилого дома на 2014г. с информацией от управляющей организации ООО «Паритет» выступил инженер ООО «Паритет» Лашенов И.В.

Выступающий предоставил присутствующим информацию:
о техническом состоянии многоквартирного жилого
дома: по ул. Шадринской д. 2

Внес предложения выполнить следующие виды работ по текущему ремонту на 2014г.:

После проверки в 2009-2010 гг. проблем в доме
пока нет, коммуникации исправны, нет аварийных
ситуаций

От представителей жильцов многоквартирного жилого дома со своими предложениями о перечне видов работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения выступил(а)

Светозарева С.Н.

Выступающий (ая) предложил (а):

сделать косметический ремонт в подъезде, уложить
по вкрученным подвескам плинтусы, убрать
на входе в подъезд мусор из ЯВХ

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

Захарова Т.В.
Лашенов И.В.

По результатам обсуждения предложено утвердить и выполнить следующие виды работ в следующей очередности:

косметический ремонт подъездов с укладкой
плинтусов на входе и уборка мусора
из ЯВХ на входе.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

100% ГОЛОСОВ
- ГОЛОСОВ
- ГОЛОСОВ

528,9 м²

Решение

принято

2. По второму вопросу о изменении тарифа за содержание и ремонт жилого помещения с предложением выступил (а) Захарова Т.В. экономист ООО «Паритет».

[illegible]

ЗА _____ ГОЛОСОВ (_____ КВ.М.)
ПРОТИВ _____ ГОЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ ГОЛОСОВ

3. По третьему вопросу разное выступил (а) Бахаров Н. А.

Выступающий(ая) предложил(а) избрать Советом роль для
организации времени работы, рассмотреть
в форме ч. 10 статьи 5 УК в кол-ве 2х человек
по срочному договору об охране.

1. Азмерков Л. Н.

д. Гореловское с. в.

[illegible]

Саленков В.С.

Светлова С. А.

По результатам обсуждения предложено проголосовать:

По результатам обсуждения предложено проголосовать: за отбрасывание Совета
дома в кол-ве 2х человек:
1. Волосинин М. Н.

2. Адресовано С. В.

[illegible]

3А 528 9 м² ГОЛОСОВ (100% кв.м.)

ПРОТИВ 1 ГОЛОСОВ

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	ГОЛОСОВ
--------------	---------

Решение принято

Председатель собрания (подпись) (Жуков В. Р.)

Секретарь собрания ЗХ- (Свободова С. А.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- список регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.