

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

п. Чернышевский, 40, Северо-Восточная, р. 3

Место проведения Двор дома

Дата проведения 02.07.2014

Время проведения 18:00 часов

Общая жилая площадь МКД 613,3

Площадь нежилых помещений -

Присутствовали собственники помещений согласно списку регистраций жилых помещений обладающих 477,3 кв.м. от общей площади жилых помещений 613,3 кв.м., что составляет 77,8 % от общей площади жилых помещений.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 77,8 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

превышен

На собрание приглашены:

1. без приглашения
2. _____
3. _____

Общее собрание проводится по инициативе Байтенева Н.Н., который (ая) является собственником помещения в многоквартирном доме квартиры № 6

Предложено из числа присутствующих представителей собственника помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания Байтенева Н.Н.

Секретаря собрания Иванова Г.Н.

Членов счетной комиссии Губин Н.В.

Губин М.В.

Гардубин А.Д.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА 100% голосов 477,3 м²

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

Решение принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА 100% голосов 477,3 м²

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

В результате голосования большинством голосов избраны:

Председателем собрания Байтенева Н.Н.

Секретарем собрания Иванова Г.Н.

Членами счетной комиссии: Губин Н.В.

Губин М.В.

Гардубин А.Д.

Повестка дня собрания:

1. Планируемый перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общедомового имущества многоквартирного жилого дома на 2014 год.
2. Изменение тарифа за содержание и ремонт жилого помещения.
3. Разное.

1. По первому вопросу – о рассмотрении планируемого перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общедомового имущества многоквартирного жилого дома на 2014 г. с информацией от управляющей организации ООО «Паритет» выступил инженер ООО «Паритет» Лащенко И.В.

Выступающий предоставил присутствующим информацию:

о техническом состоянии многоквартирного жилого дома: по ул. Строительной 3

Внес предложения выполнить следующие виды работ по текущему ремонту на _____ г.:

От представителей жильцов многоквартирного жилого дома со своими предложениями о перечне видов работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения выступил(а)

Жаляшева Н.Н.

Выступающий (ая) предложил (а):

Выполнить работы по обшивке стен входного тамбура панелями ПВХ в 2х порезах.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

Парфутин Д.А.

По результатам обсуждения предложено утвердить и выполнить следующие виды работ в следующей очередности:

Выполнить работы по обшивке стен входного тамбура панелями ПВХ в 2х порезах, обшить по бокам во входном тамбуре 2х порезов косметический ремонт в порезах, замена поручей на лестнице и ремонт ПВХ дверей внутри порезов.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

100% ГОЛОСОВ
- ГОЛОСОВ
- ГОЛОСОВ

477, 3 м²

Решение принято

2. По второму вопросу о изменении тарифа за содержание и ремонт жилого помещения с предложением выступил (а) Захарова Т.В. экономист ООО «Паритет».

Выступающий(ая) предложил(а) изменить структуру тарифа и принять в следующей редакции.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

По результатам обсуждения предложено проголосовать: Обществу утверждено решение Сессии Мунципального Совета
тариф на содержание земли в размере 13,0 руб/га,
без оплаты за уборку моп 1 руб 45 коп, т.е.
уборку сами жители, тариф принят.

ЗА	<u>100%</u>	ГОЛОСОВ (<u>477,3</u> КВ.М.)
ПРОТИВ	<u>-</u>	ГОЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	ГОЛОСОВ

Решение принято.

3. По третьему вопросу разное выступил (а)

Выступающий(ая) предложил(а) для осуществления работы мексикан
и мексикане ранее убрать Совет ранее по 1 человеку об
которого порешил. Совет ранее для осуществления некор-
ректного назначения делать за один из 77 человек одно
материально следить похозяйство и на общинах, правдиво, что
все более обрабатываемся разными распреедел, и пожелания
надежно следить за авариями. Собственники авария,
у кого счетчик не работает и человек, у кого 77, человек их
поверну или заставить на новые с более высокой точностью
измерения.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

Гарфудин А. Д.
Родина И. В.

По результатам обсуждения предложено проголосовать: убрать Совет ранее в
мат. ве 2х человек: 1 порешил - Мукленко Ю. Н.
2 порешил - Родина И. В. 8-903-885-48-50

Собранию все собрание единогласно, ординационно по второму часу
месяца покаяния, иер и обзед. приборов угля, все богем радница
распределять пропорционально жилой площади квартир.
Собрание все собрание кв-р проведет поборку и поборку все
новое и, следнее, не пригласит и поборку. Углы 7/3.

ЗА 100% ГОЛОСОВ (477,3 КВ.М.)

ПРОТИВ — ГОЛОСОВ

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2 ГОЛОСОВ

Решение принято.

Председатель собрания Бачинка НН

Секретарь собрания Жикуненко ТН Усачев

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- список регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.