Информация

По результатам проведенного контрольного мероприятия -проверка эффективного использования использования муниципальной собственности муниципального района «Чернянский район» за 2022 год

На основании распоряжения от 05.05.2023г. № 37, Контрольно-счетной комиссией Чернянского района проведено контрольное мероприятие - проверка эффективного использования использования муниципальной собственности муниципального района «Чернянский район» за 2022 год.

При проведении контрольного мероприятия было установлено, что управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности муниципального района «Чернянский район» осуществляет Управление имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района (далее – Управление имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района, Управление) в соответствии с Положением, утвержденным решением Муниципального совета Чернянского района от 21.12.2018г. № 54 (ред. от 24.11.2021 № 380).

Основными задачами Управления являются проведение единой муниципальной политики в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района, координация деятельности органов администрации муниципального района по управлению муниципальным имуществом муниципального района, взаимодействие по вопросам управления и распоряжения имуществом и органами государственной власти Белгородской области и органами местного самоуправления городского и сельского поселений, входящих в состав муниципального района, эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района.

При проведении проверки рассмотрены следующие вопросы:

- Проверка соблюдения порядка учета муниципального имущества.

-Проверка соблюдения порядка регистрации муниципального имущества и права собственности муниципального образования на указанное имущество.

-Проверка соблюдения порядка передачи в оперативное управление, хозяйственное ведение и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности Чернянского района. Приватизация муниципального имущества.

-Проверка соблюдения порядка сдачи в аренду (наем) имущества, находящегося в собственности Чернянского района. Проверка организации и достоверности учета платежей от использования и распоряжения имуществом муниципального района «Чернянский район».

-Проверка соблюдения порядка управления и распоряжения земельными ресурсами Чернянского района. Учет платежей от использования земельными ресурсами.

В ходе проверки были установлены нарушения и замечания.

-В результате сверки Реестра с представленными Сведениями выявлено, что имеются четыре объекта недвижимого имущества, которые не отражены в Реестре, но представлены в Сведениях;

-При анализе Оборотных ведомостей по нефинансовым активам по счету 10800 «Нефинансовые активы имущества казны» с данными Реестра установлены не соответствия вида имущества;

-Имеется не соответствие форм бухгалтерской отчетности с данными оборотных ведомостей на 1,00 рублей по состоянию на начало и конец 2022 года, что является нарушением п. 1 ст. 13 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ (ред. от 05.12.2022) «О бухгалтерском учете».

-Выявлено, что в Реестре не верно указан кадастровый номер, под таким адресом и с такой кадастровой стоимостью имеется объект с кадастровым номером 31:08:1701004:40.

В связи с тем, что в реестре отсутствуют выбывшие объекты (дата и причины выбытия), нет возможности сверить с данными отчетности и оборотной ведомости и другие замечания.

Имеется не соответствие данных бухгалтерского учета с заключенными договорами безвозмездного пользования и сведениями, представленными управлением имущественных и земельных отношений на 11 единиц балансовой стоимостью 149 610 822,52 рублей. В результате чего, был составлен протокол об административном правонарушении по ст. 15.15.,6 КоАП.

По итогам контрольного мероприятия в адрес главы администрации Чернянского района и в адрес руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района направлено представление об устранении нарушений.