

**Заключение**  
**по итогам экспертизы решения Сессии муниципального совета**  
**Чернянского района**  
**от 28 ноября 2018 года №30 «Об утверждении Положения о порядке и**  
**условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень**  
**муниципального имущества муниципального района «Чернянский**  
**район» Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за**  
**исключением права хозяйственного ведения, права оперативного**  
**управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего**  
**предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18**  
**Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и**  
**среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

В соответствии с постановлением администрации Чернянского района Белгородской области №767 от 29 декабря 2015 года «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района «Чернянский район» и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района «Чернянский район» экономическим управлением администрации Чернянского района проведена экспертиза решения Сессии муниципального совета Чернянского района от 28 ноября 2018 года №30 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

## **1. Общие сведения**

1.1. Орган-разработчик проекта муниципального нормативного правового акта – управление имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района.

Наименование муниципального нормативного правового акта – решение Сессии муниципального совета Чернянского района от 28 ноября 2018 года №30 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

1.2. Изменения в муниципальный нормативный правовой акт – не вносились.

1.3. Срок действия решения – не определен.

## **2. Мероприятия, проведенные в рамках экспертизы муниципального нормативного правового акта**

2.1. В ходе проведения экспертизы положений муниципального нормативно правового акта проводились публичные консультации с 10 июня 2019 года по 19 июня 2019 года.

2.2. Информация о проведении публичных консультаций размещена на официальном сайте администрации Чернянского района [www.admchern.ru](http://www.admchern.ru) в разделе «Оценка регулирующего воздействия».

2.3. Дополнительно информация о проведении публичных консультаций муниципального нормативного правового акта направлена в адрес:

- глав администраций городского поселения «Поселок Чернянка» и сельских поселений;
- общественному помощнику по защите прав предпринимателей по Чернянскому району;
- инвесторам, реализующим проекты на территории Чернянского района

2.4. Стороны, принявшие участие в публичных консультациях муниципального нормативного правового акта:

- начальник отдела экономического анализа и социально-экономического развития территорий экономического управления администрации Чернянского района – Горбачева Анастасия Сергеевна;
- общественный помощник по защите прав предпринимателей по Чернянскому району – Громов Андрей Юрьевич.
- генеральный директор ООО «Всемирстрой» - Черкашин Владимир Алексеевич.

Отзывы участников, поступившие в рамках публичных консультаций муниципального нормативного правового акта, сформированы в Сводке предложений.

## **3. Описание проблемы**

Отсутствие Положения о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

#### **4. Основные цели правового регулирования**

Определить порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

#### **5. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых связаны с правовым регулированием**

Группы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования:

- индивидуальные предприниматели, организации – 931;
- администрации городского и сельских поселений – 16.

#### **6. Обоснование органом-разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы**

6.1. Муниципальный нормативно правовой акт разработан в целях определения порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области.

6.2. Муниципальный нормативно правовой акт определяет порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области.

6.3. Муниципальный нормативно правовой акт полностью соответствует нормам действующего законодательства и вытекает из Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

6.4. Дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта – ноябрь 2018 года

6.5. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предполагаемого правового регулирования: не требовалась.

6.6. Принятие предполагаемого правового регулирования не потребовало дополнительных расходов из областного и местного бюджетов.

**7. Результаты анализа предложенного органом разработчиком проекта нормативного правового акта варианта правового регулирования**

7.1. Наступление рисков или неблагоприятных условий не предусмотрено

7.2. Решение не содержит положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности

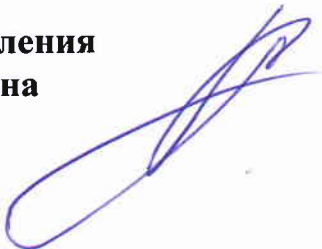
7.3. Реализация правового регулирования не требует дополнительных расходов из областного и местного бюджетов

**8. Выводы о соблюдении (несоблюдении) порядка проведения оценки регулирующего воздействия**

По результатам рассмотрения решения и сводного отчета о проведении экспертизы решения установлено что:

- внедрение данной практики позволяет снизить барьеры для старта предпринимательской деятельности.

**Начальник экономического управления  
администрации Чернянского района**



**В.В. Федоров**

19.06.2019 г.