

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Белгородское землеустроительное  
проектно-изыскательское предприятие»**

*Свидетельство о допуске к работам по подготовке документации,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства № 0836-02/П-176 от 31 «августа» 2016 г.  
г. Санкт-Петербург*

**Заказчик – АО «Газпром газораспределение Белгород»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(проект планировки и проект межевания территории)**

для строительства объекта:

«Газопровод высокого давления 1 категории  
(1,2 МПа) сети газораспределения от газораспределительной станции  
«ГРС Чернянка» для газоснабжения автомобильной газонаполни-  
тельной компрессорной станции, расположенной по адресу: Белго-  
родская область, п. Красный Остров, ул.Воровского»

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Раздел 2 «Графические документы»

17-Н1259/1-ППТ-ПЗ

Том 1

г. Белгород 2019

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Белгородское землеустроительное  
проектно-изыскательское предприятие»**

*Свидетельство о допуске к работам по подготовке документации,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства № 0836-02/П-176 от 31 «августа» 2016 г.  
г. Санкт-Петербург*

**Заказчик – АО «Газпром газораспределение Белгород»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(проект планировки и проект межевания территории)**

для строительства объекта:

«Газопровод высокого давления 1 категории  
(1,2 МПа) сети газораспределения от газораспределительной станции  
«ГРС Чернянка» для газоснабжения автомобильной газонаполни-  
тельной компрессорной станции, расположенной по адресу: Белго-  
родская область, п. Красный Остров, ул.Воровского»

**I Основная часть проекта планировки территории**

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Раздел 2 «Графические документы»

17-Н1259/1-ППТ-ПЗ

Том 1

Генеральный директор



В.И. Нестеров

г. Белгород 2019

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	







## Содержание

Раздел 1  
 Пояснительная записка  
 1. Положение о размещении линейного объекта.....5  
 Раздел 2  
 Графические документы  
 2. Чертеж красных линий, Чертеж границ зон планируемого размещения  
 линейных объектов.....9

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						<b>17-Н1259/1-ППТ-ПЗ</b>			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>Пояснительная записка</b>	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	3
							ООО «Белгородземпроект»		

## 1. Положение о размещении линейного объекта.

### 1.1. Наименование и основные характеристики

Линейный объект: «Газопровод высокого давления 1 категории (1,2 МПа) сети газораспределения от газораспределительной станции «ГРС Чернянка» для газоснабжения автомобильной газонаполнительной компрессорной станции, расположенной по адресу: Белгородская область, п. Красный Остров, ул.Воровского».

Категория земель планируемых к занятию – «земли населенных пунктов».

Точка подключения газопровода – стальной подземный газопровод высокого давления 1 категории (1,2 МПа) диаметром 325 мм от «ГРС Чернянка» до с. Новоречье Чернянского района Белгородской области (газопровод на балансе АО «Газпром газораспределение Белгород»).

Объемом газопотребления 1800 куб. метров в час (9275,294 тыс. куб. метров в год).

Давление газа в точке подключения: максимальное: 1,2 МПа, фактическое (расчетное): 0,9 МПа

Диаметры газопроводов приняты согласно гидравлическому расчету

Протяженность газопровода 1,8 метров.

Площадь земельного участка испрашиваемого для строительства газопровода составляет 7 кв. м (отвод на период строительства).

Настоящим проектом предусматривается газоснабжение автомобильной газонаполнительной компрессорной станции расположенной по адресу: Белгородская область, п. Красный Остров, ул. Воровского.

*Зона планируемого размещения линейного объекта* устанавливается на территории Русскохаланского сельского поселения Муниципального района Чернянский район.

### 1.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения газопровода

Таблица 1

1	432117.71	2200893.83
2	432117.79	2200892.04
3	432121.79	2200892.22
	432121.71	2200894.02

После завершения строительства заказчику необходимо утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей. Наложение ограничений (обременений) на входящие в границы охранных зон газопровода земельные участки производятся на основании материалов по межеванию границ охранной зоны органами исполнительной власти по согласованию с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков.

### 1.3. Параметры разрешенного строительства

В границах зон планируемого размещения линейного объекта проектом не предусматривается *перенос (демонтаж)* зданий, сооружений линейных объектов в связи с их отсутствием.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-Н1259/1-ППТ-ПЗ

Лист

2

Проектируемый газопровод относится к газопроводам высокого давления 1 категории ( $P < 1,2$  МПа). Минимально допустимые безопасные расстояния от газопровода до зданий и сооружений приняты согласно СП 62.13330.2011.

В соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878, вдоль подземного газопровода высокого давления обеспечить охранную зону газопровода: - на расстоянии 2,0 м в противоположные стороны для стального газопровода.

Диаметры проектируемых газопроводов приняты согласно гидравлического расчета.

В соответствии с техническими условиями для проектирования распределительного газопровода от 22.04.2019 г № 2571-ГР предусмотрено присоединение к действующему газопроводу в соответствии с разделом 10 СТО Газпром Газораспределения 2.5-0-2012 без снижения давления газа на участке врезки с помощью устройства для врезки под давлением УВГ-100 «Динрус»

До начала производства работ необходимо уточнить местоположение подземных коммуникаций при помощи шурфовки и трассоискателя.

В местах пересечения газопроводов с существующими подземными инженерными коммуникациями работы производить вручную в присутствии представителей организации, эксплуатирующей данные сети.

#### ***1.4. Осуществление мероприятий по охране окружающей среды***

Охрана природной среды в период строительства обязывает строительные организации, кроме обязательного выполнения проектных решений по сохранению почв, водоемов, фауны и флоры осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды и нанесение ей как можно меньшего ущерба во время строительства.

Контроль за состоянием природной среды в районах ведения строительномонтажных работ производится в соответствии с предписаниями местных органов Госкомприроды и Санэпидемслужбы.

Все работы должны выполняться в соответствии с СП 2.2.2.1327-03 Санитарно-эпидемиологические правила «Гигиенические требования к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту» и СанПиН 2.2.3.1384-03 Санитарные правила и нормативы «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

#### ***1.5. Осуществление мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне***

Возникновение чрезвычайных ситуаций при строительстве трассы газопровода маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотреть при проектировании и строительстве газопровода, а также в организации контроля над его состоянием в процессе эксплуатации.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-Н1259/1-ППТ-ПЗ

Лист

3



В районе размещения проектируемого объекта отсутствуют источники возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, возникновение чрезвычайных ситуаций на которых может нарушить работу проектируемого объекта.

*Осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций* в период эксплуатации линейного объекта заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадам и или звеньями. Проведение каких – либо специальных мероприятий по гражданской обороне на проектируемом объекте не требуется.

*Характеристика пожарной безопасности технологических процессов, используемых на линейном объекте.*

Проектируемый газопровод является взрывоопасным объектом.

*Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.*

В проекте предусмотреть мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на объектах газоснабжения.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-Н1259/1-ППТ-ПЗ

Лист

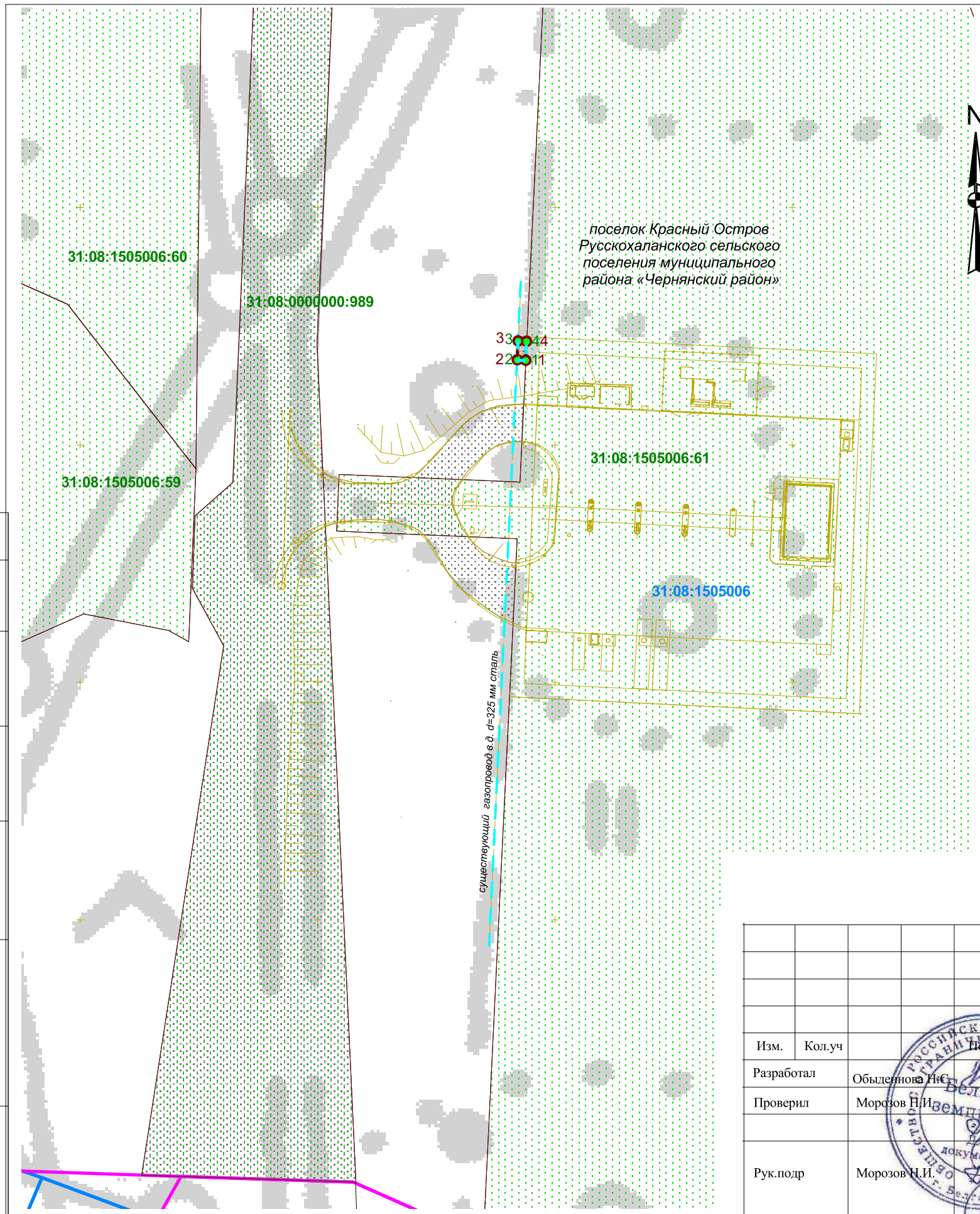
4

Графические документы

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-Н1259/1-ППТ-ПЗ



Координаты устанавливаемых красных линий		
Площадь в границах красных линий 7 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты (м)	
	X	Y
1	432117.71	2200893.83
2	432117.79	2200892.04
3	432121.79	2200892.22
4	432121.71	2200894.02
1	432117.71	2200893.83

**Условные обозначения**

- ось проектируемого газопровода
- устанавливаемые красные линии
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница и номер существующих земельных участков, установленных в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта, граница зоны с особым условием использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек красных линий, в том числе начала и окончания красных линий
- граница и номер кадастрового квартала
- граница населенного пункта
- существующий газопровод
- улично-дорожная сеть

Согласовано.	
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подп.	

17-Н1259/1-ППТ- Графические документы			
Объект: «Газопровод высокого давления 1 категории (1,2 МПа) сети газораспределения от газораспределительной станции "ГРС Чернянка" для газоснабжения автомобильной газонаполнительной компрессорной станции, расположенной по адресу: Белгородская область, п.Красный Остров, ул.Воровского»			
Изм.	Кол.уч	Подп.	Дата
Разработал	Обыденнова Н.С.		05.08.19
Проверил	Морозов Н.И.		05.08.19
Рук.подр	Морозов Н.И.		05.08.19
Основная часть		Стадия	Лист
Чертеж красных линий		ППТ	1
Масштаб 1:1000		Листов	1
		ООО "Белгородземпроект" 2019 г.	

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Белгородское землеустроительное  
проектно-изыскательское предприятие»**

*Свидетельство о допуске к работам по подготовке документации,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства № 0836-02/П-176 от 31 «августа» 2016 г.  
г. Санкт-Петербург*

**Заказчик – АО «Газпром газораспределение Белгород»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(проект планировки и проект межевания территории)**

для строительства объекта  
«Газопровод высокого давления 1 категории  
(1,2 МПа) сети газораспределения от газораспределительной станции  
«ГРС Чернянка» для газоснабжения автомобильной газонаполни-  
тельной компрессорной станции, расположенной по адресу: Белго-  
родская область, п. Красный Остров, ул.Воровского»

**I Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Раздел 2 «Графические материалы»

17-Н1259/1-ППТ-ПЗ

Том 1

Генеральный директор



В.И.Нестеров

г. Белгород 2019

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

### Содержание

#### Раздел 1

##### Пояснительная записка

1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории .....3

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....4

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.....4

##### Заключение

##### Список использованной литературы

#### Раздел 2

##### Графические документы

1. Схема расположения элементов планировочной структуры.....9

2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, Схема конструктивных и планировочных решений.....10

##### Приложение

- Распоряжение АО «Газпром газораспределение Белгород» филиал в г.Старом Осколе «О подготовке документации по планировке территории» от 24.07.2019 г. №СО-16-Р
- Свидетельство № 0836-02/П-176 «О допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		

<b>17-Н1259/1-ППТ-ПЗ</b>					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Обыденнова			08.19
Проверил		Морозов			08.19
Рук. подразделения		Морозов			08.19
<b>Пояснительная записка</b>					
Стадия		Лист	Листов		
ППТ		1	5		
ООО «Белгородземпроект»					

**1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории**

Основные природно-климатические условия.

Район строительства относится ко II климатическому району согласно СП 131.13330.2012.

Климат умеренно-континентальный, отличается довольно мягкой зимой со снегопадами и оттепелями, продолжительным летом. Среднегодовая температура колеблется в пределах от +7,2 °С до -8,4 °С

- Средняя температура января -8,4 °С ;
- Средняя температура июля +18,1 °С;
- Среднегодовое количество осадков 260 мм в год;
- Средняя годовая относительная влажность воздуха -75%;
- Средняя годовая температура воздуха +7,2 °С;
- Абсолютный максимум температуры воздуха +37 °С;
- Абсолютный минимум температуры воздуха -37 °С;-
- Средняя многолетняя глубина промерзания почвы 67 см., наименьшая -21 см. Максимальная глубина промерзания грунтов принята - 1,2 м. Зона влажности - нормальная

Географическое и административно-территориальное положение.

Рассматриваемый участок находится по адресу: Белгородская область, Чернянский район, Русскохаланское сельское поселение, п.Красный Остров, ул.Воровского.

Район изысканий входит (согласно СН и П 02.01-82) во 2-ю строительную – климатическую зону подрайона 2 В и характеризуется умеренно-континентальным климатом,

В административном отношении участок предполагаемого строительства расположен в п.Красный Остров Русскохаланского сельского поселения Чернянского района Белгородской области .

Трасса изысканий проходит по землям населенного пункта, доходит до границы земельного участка автомобильной газонаполнительной компрессорной станции.

Физико-геологических явлений и процессов, способных оказать влияние на устойчивость проектируемого сооружения в процессе их строительства и эксплуатации, на период изысканий не отмечено.

Транспортная сеть развита хорошо и представлена автомобильными дорогами местного значения.

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах шкалы MSK-64 участка изысканий определена по комплекту карт ОСР-2015 согласно СП 14.13330.2014 и составляет: ОСР-2015-А (10%)-5 баллов, ОСР-2015-В (5%)-56 баллов и ОСР-2015-С (1%) - 6 баллов.

Почвообразующие породы на территории земельного участка представлены отложениями четвертичного возраста: лессовидные суглинки Лессовидные суглинки характеризуются грязно - бурой окраской, тонкопористым сложением,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>17-Н1259/1-ППТ-ПЗ</b>	Лист
							2

обладают достаточной влагоемкостью, высокой водопроницаемостью. Во влажном состоянии пластичны. В гранулометрическом составе лессовидных суглинков доминируют фракция среднего песка. Содержание физической глины – 14,5 %.

Нормальное значение компрессионного модуля деформации суглинка в интервале давлений 0,1-0,2 МПа в водонасыщенном состоянии составляет 4,3 МПа, а с учетом корректировочного коэффициента на штампоопыты  $m_k$  равного 4,3 значения модуля деформации составит  $4,3 \times (m_k=4,3) = 19$  МПа.

**2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Маршрут прохождения газопроводов и границы охранных зон выбраны с учетом требований СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» и Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878. Размещение наружного газопровода по отношению к зданиям, сооружениям и параллельным инженерным сетям произведено в соответствии с требованиями раздела 5 СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы».

В соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 проектом предусмотрены охранные зоны:

- для подземных газопроводов по 2,0 м в обе стороны.

Условия использования земельных участков, расположенных в пределах границ охранных зон, должны соответствовать Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным Правительством Российской Федерации.

По трассе газопроводов выполнить привязку оси газопровода к постоянным ориентирам. В точке подключения, на углах поворота трассы, на концах футляров и в местах пересечения с электрическими кабелями установить таблички-указатели расположения подземных сетевых устройств на опознавательных столбиках  $h=1,5$  м с указанием данных о диаметре, давлении, глубине заложения, материале труб и телефоне аварийно-спасательной службы.

Конструкция газопровода обеспечивает его безопасную и надежную эксплуатацию в пределах нормативного срока эксплуатации, транспортировку газа с заданными параметрами по давлению и расходу, дает возможность оперативного отключения потребителей газа.

*Объекты и территории историко - культурного наследия:*

Схема границ территорий объектов культурного наследия – не выполняется, в связи с отсутствием в границах проектируемого объекта объектов культурного наследия.

**3. Обоснование определения параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства**

Маршрут прохождения газопровода высокого давления и границы его охранных зон разработаны на основании проекта планировки и межевания территории и с учетом требований СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные сис-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

темы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002) и Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 (с изменениями на 17 мая 2016 года), а именно:

Диаметры проектируемого газопровода приняты в соответствии с гидравлическим расчетом.

Точка подключения стальной подземный газопровод высокого давления 1 категории (1,2 МПа) диаметром 325 мм от «ГРС Чернянка» до с.Новоречье Чернянского района Белгородской области (газопровод на балансе АО «Газпром газораспределение Белгород»).

Давление газа в точке подключения максимальное-1,2 МПа, фактическое (расчетное):0,9 МПа

Настоящим проектом предусматривается газоснабжение автомобильной газонаполнительной компрессорной станции расположенной по адресу:Белгородская область, п.Красный Остров, ул.Воровского.

В качестве топлива предусматривается природный газ ГОСТ 5542-2014, плотностью  $\rho=0,683$  кг/м<sup>3</sup>, низшая теплота сгорания  $Q_{н.р.}=33400$  кДж/м<sup>3</sup> (8050 ккал/м).

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Объектами технического регулирования являются:  
-газопровод высокого давления 1 категории (при рабочем давлении газа свыше 0,6 МПа (6 кгс/см<sup>2</sup>) до 1,2 МПа (12 кгс/см<sup>2</sup>) включительно для природного газа и газозоудных смесей, до 1,6 МПа (16 кгс/см<sup>2</sup>) для сжиженных углеводородных газов (СУГ);

В связи с вышеизложенным схема вертикальной планировки территории в рамках данного проекта *не разрабатывается.*

При строительстве газопровода на пересечении с инженерными коммуникациями проводятся на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

До начала производства работ уточняется местоположение всех подземных коммуникаций с помощью трассоискателя и шурфовки.

В месте пересечения проектируемого газопровода с кабелем связи, кабель необходимо заключить в футляр из полиэтиленовой трубы диаметром 110 мм, длиной 4,5 м. Концы футляра вывести по 2,0 м в каждую сторону от места пересечения. Расстояние по вертикали от кабеля связи до газопровода должно быть не менее 0,5 м.

В местах пересечения газопровода с подземными инженерными коммуникациями работы производить вручную в присутствии представителей организаций эксплуатирующих данные сети.

**Заключение.**

В результате подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) были установлены границы

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



незастроенных земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, определены кадастровые кварталы, установлены смежные землепользователи по затрагиваемым земельным участкам. Разработаны чертежи проектов планировки и межевания территории.

Проектом предусмотрены природоохранные мероприятия, как полностью исключающие вредное воздействие, так и сводящие к минимуму ущерб окружающей природной среды.

Таким образом, документация по планировке территории соответствует требованиям экологической безопасности в соответствии с Законом РФ «Об охране окружающей среды».

В случае нарушения норм и правил производства строительно-монтажных работ, эксплуатации оборудования при осуществлении хозяйственной деятельности эксплуатирующая или строительная организация (предприятие) несет ответственность в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

#### Список использованной литературы.

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (ред. от 29.07.2017 г.);

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136 (ред. от 29.07.2017 г.);

3. Федеральный закон от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (редакция от 01.01.2017 г.);

4. Закон Белгородской области от 10.07.2007 г. №133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области»;

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. №402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. №20»

7. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73 - ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (редакция от 29.07.2017 г.);

8. Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7 - ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 29.07.2017 г.);

9. Федеральный закон от 21 февраля 1992 года № 2395 - 1 «О недрах» (ред. от 26.07.2017 г.);

10. Федеральный закон от 20 марта 2011 года № 41 - ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные за-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-Н1259/1-ППТ-ПЗ

Лист

5

конодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» (ред. от 26.07.2017 г.);

11. Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 29.07.2017 г.);

12. Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 29.07.2017 г.);

13. Федеральный закон от 04.05.1999 г. №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (ред. от 13.07.2015 г.);

14. СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002. С изменением N 1" (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 N 780) (ред. от 03.12.2016).

15. ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 11.06.2013 N 156-ст).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**17-Н1259/1-ППТ-ПЗ**

# Графические документы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

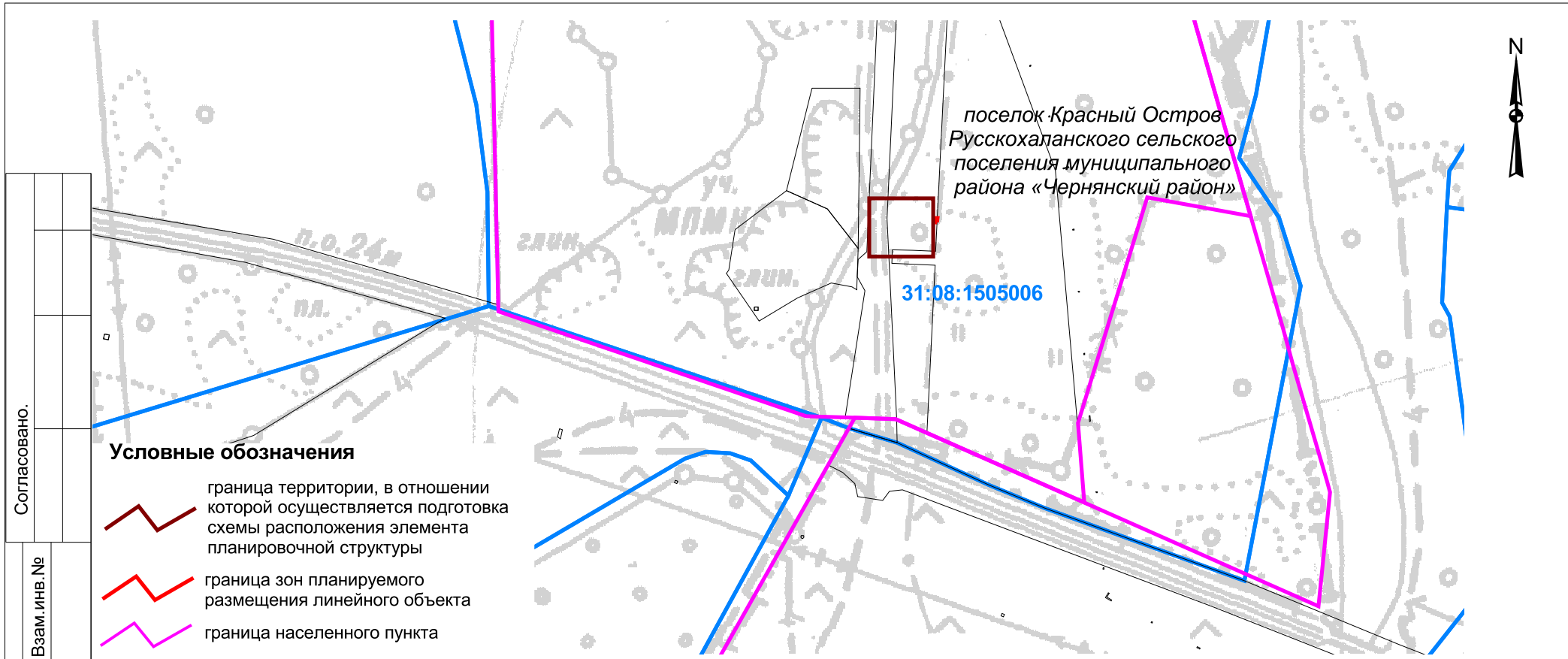
**17-Н1259/1-ППТ-ПЗ**

Приложение

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

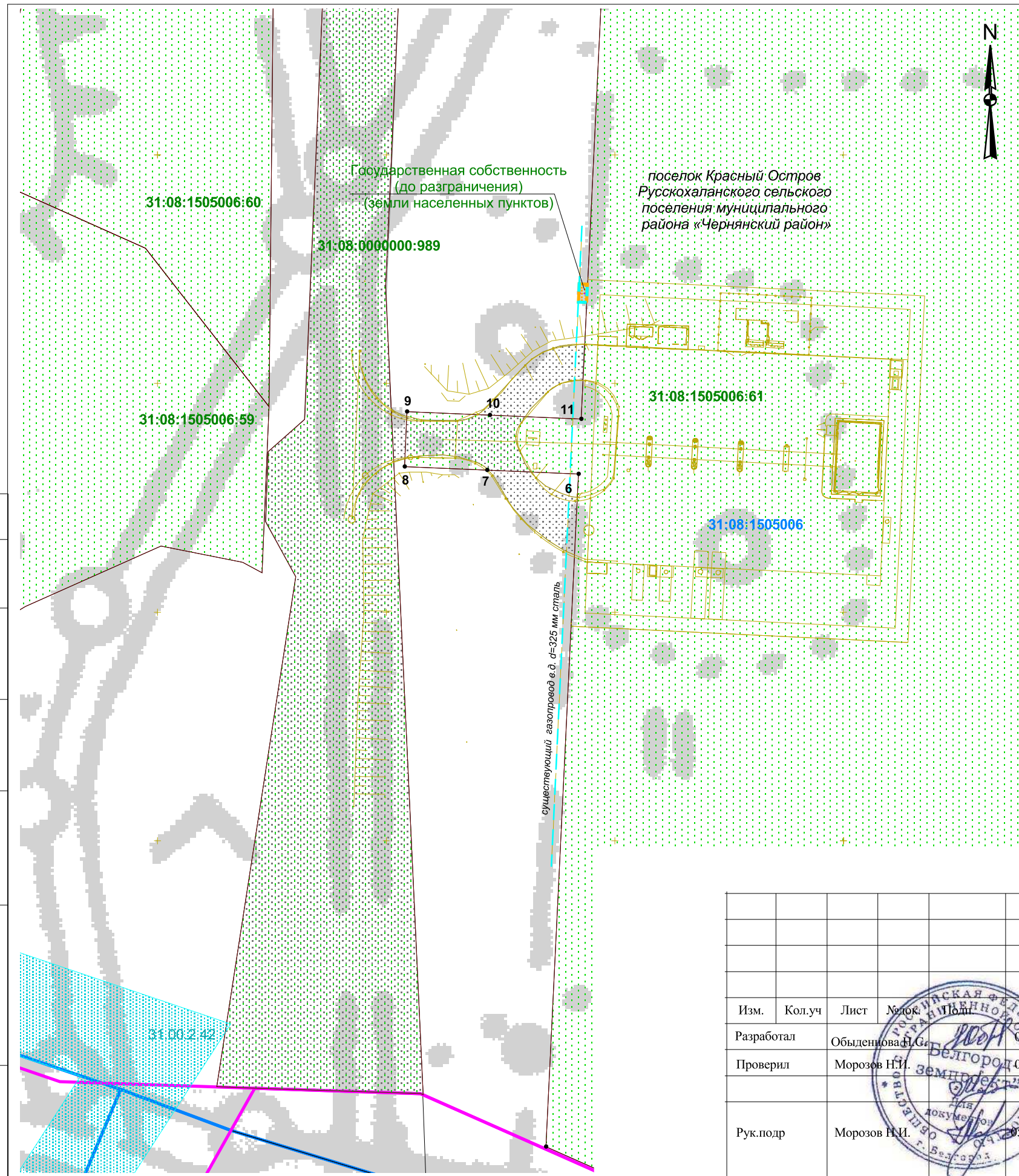
17-Н1259/1-ППТ-ПЗ














Согласовано.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подп.	

						<b>17-Н1259/1-ППТ- Графические документы</b>			
						Объект: «Газопровод высокого давления 1 категории (1,2 МПа) сети газораспределения от газораспределительной станции "ГРС Чернянка" для газоснабжения автомобильной газонаполнительной компрессорной станции, расположенной по адресу: Белгородская область, п.Красный Остров, ул.Воровского"»			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Обыденнова Н.С.			05.08.19		ППТ	1	1
Проверил		Морозов Н.И.			05.08.19	Схема расположения элементов планировочной структуры Масштаб 1:5000	ООО "Белгородземпроект" 2019 г.		
Рук.подр		Морозов Н.И.			05.08.19				

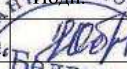

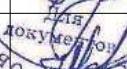





**Условные обозначения**

-  ось проектируемого газопровода
-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  граница зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
-  граница и номер существующих земельных участков, установленных в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
-  граница зоны с особыми условиями использования территории проектируемого газопровода
-  1 номер характерной точки границы земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  31:08:1505006 граница и номер кадастрового квартала
-  31:00:2:42 зона охраняемых объектов инженерной инфраструктуры
-  граница населенного пункта
-  существующий газопровод
-  улично-дорожная сеть

Согласовано.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

<b>17-Н1259/1-ППТ- Графические документы</b>					
Объект: «Газопровод высокого давления 1 категории (1,2 МПа) сети газораспределения от газораспределительной станции "ГРС Чернянка" для газоснабжения автомобильной газонаполнительной компрессорной станции, расположенной по адресу: Белгородская область, п.Красный Остров, ул.Воровского»					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Обыденнова Н.Г.			05.08.19
Проверил		Морозов Н.И.			05.08.19
Рук.подр		Морозов Н.И.			05.08.19
					
Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений Масштаб 1:1000				ППТ	1
ООО "Белгородземпроект"				Листов	1
2019 г.					

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 июля 201 9 г.

№ СО-16-Р

### О подготовке документации по планировке территории

1. В соответствии с п.1.1. ст. 45 Градостроительного кодекса РФ, постановлениями Правительства российской Федерации от 31.03.2017 №402 и от 26.07.2017 г. и от 26.07.2017 г №884 о принятии решения субъектами естественной монополии о подготовке документации по планировке территории и выполнении инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории в отношении объектов местного значения:
2. Заместителю директора по строительству С.Н. Лиманскому обеспечить контроль за подготовкой ООО «Белгородземпроект» документации по планировке территории для проектирования и строительства газопровода высокого давления 1 категории (1,2 МПа) сети газораспределения от газораспределительной станции "ГРС Чернянка" для газоснабжения автомобильной газонаполнительной компрессорной станции, расположенной по адресу: Белгородская область, п. Красный Остров, ул. Воровского.
3. Копию настоящего Распоряжения направить главе администрации Чернянского района в течение десяти дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя директора по строительству – С.Н. Лиманского.

Директор филиала



Н.Г. Клепиков







Акционерное общество «Газпром газораспределение Белгород»  
(АО «Газпром газораспределение Белгород»)

22 апреля 2019 г.

№ 2571-ГР

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для проектирования распределительного газопровода

**Заказчик:** АО «Газпром газораспределение Белгород».

**Основание для выдачи технических условий:** заявка от ООО «Газпром газомоторное топливо» о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства с сети газораспределения.

**Наименование и назначение газопроводов:** газопровод высокого давления I категории (1,2 МПа) сети газораспределения от газораспределительной станции «ГРС Чернянка» для газоснабжения автомобильной газонаполнительной компрессорной станции, расположенной по адресу: Белгородская область, п. Красный Остров, ул. Воровского.

**Месторасположение объектов:** Белгородская область, п. Красный Остров, ул. Воровского.

**Максимальный часовой расход газа:** 1800 куб. метров в час (9275,294 тыс. куб. метров в год).

**Давление газа в точке подключения:** максимальное: 1,2 МПа, фактическое (расчётное): 0,9 МПа.

**Диаметр, координаты газопровода в точке подключения:** стальной подземный газопровод высокого давления I категории (1,2 МПа) диаметром 325 мм от «ГРС Чернянка» до с. Новоречье Чернянского района Белгородской области (газопровод на балансе АО «Газпром газораспределение Белгород»).

**Материал трубы и тип изоляции в точке подключения:** труба стальная в "весьма усиленной" изоляции на основе битумной мастики.

Точку подключения уточнить по месту при выборе трассы проектируемого газопровода. Трассу проектируемого газопровода выбрать комиссионно. Выбор способа прокладки газопровода следует принять проектом.

Проектом предусмотреть способ присоединения к действующему газопроводу в соответствии с разделом 10 СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ 2.5-0-2012 без снижения давления газа на участке врезки с помощью устройства для врезки под давлением УВГ-100 «Диярус».

При проектировании, учитывать точку присоединения сети газопотребления для объектов капитального строительства заявителей, указанную в технических условиях № 2571-Д от 22.04.2019г.

Включить в проектную документацию объекта сведения о границах охранных зон газораспределительных сетей, пунктов редуцирования газа (ПРГ), и устройств электрохимической защиты (преобразователь, кабельные линии, анодное заземление), с текстовым и графическим описанием местоположения границ охранных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения определяется договором о подключении.

Заместитель генерального директора –  
главный инженер АО «Газпром  
газораспределение Белгород»

С.А. Власов

Решетникова Е.В.   
(4722) 34-08-84, доб. 1153

арх  
присл. чертёж





Саморегулируемая организация,  
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации  
(вид саморегулируемой организации)



**АССОЦИАЦИЯ  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ  
«ОсноваПроект»**

188661, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино,  
ул. Центральная, дом 46  
№ СРО-П-176-19102012

г. Санкт-Петербург

«31» августа 2016 г.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

О допуске к работам по подготовке проектной документации,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов  
капитального строительства

**№ 0836-02/П-176**

Выдано члену саморегулируемой организации:

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Белгородское землеустроительное  
проектно-изыскательское предприятие»  
(ООО «Белгородземпроект»)**

ОГРН 1053107060181, ИНН 3123120737,  
308015, Белгородская обл., г. Белгород, пр-т Славы, д.110

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета  
(наименование органа управления саморегулируемой организации,  
Ассоциации СРО «ОсноваПроект» от 31 августа 2016 г.  
дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к  
настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства.

Начало действия с «31» августа 2016 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 28.08.2015, № 0836-01/П-176  
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Директор



С.В. Левицкий



Приложение  
к Свидетельству о допуске  
к определенному виду или видам  
работ, которые оказывают влияние  
на безопасность объектов  
капитального строительства  
от 31 августа 2016 г. № 0836-02/П-176

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность**

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ОсноваПроект» Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект») ИНН 3123120737 имеет Свидетельство:

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ОсноваПроект» Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект») ИНН 3123120737 имеет Свидетельство:

№ пп	Наименование вида работ
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ОсноваПроект» Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект») ИНН 3123120737 имеет Свидетельство:

№ пп	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды

Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект») вправе заключать договоры подряда на подготовку проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) **25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей** (первый уровень ответственности).

Директор



С.В. Левицкий