



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН»

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЧЕРНЯНСКОГО РАЙОНА

Тридцать четвёртая

сессия третьего созыва

## Р Е Ш Е Н И Е

24 ноября 2021 г.

№ 382

**О принятии  
Муниципальным советом  
Чернянского района  
осуществления  
полномочий городского  
поселения «Поселок  
Чернянка» по  
утверждению Положения о  
муниципальном  
жилищном контроле в  
границах городского  
поселения «Поселок  
Чернянка»**

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15, статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», частью 5 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, руководствуясь решением Муниципального совета Чернянского района от 10.12.2014 г. № 152 «О Порядке заключения соглашений с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Чернянского района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением поселкового собрания городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 25.10.2021 г. № 25 «О передаче осуществления

полномочий по утверждению Положения о муниципальной жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка», Муниципальный совет Чернянского района

**решил:**

1. Поддержать инициативу поселкового собрания городского поселения «Поселок Чернянка» и принять осуществление полномочий поселкового собрания городского поселения «Поселок Чернянка» по утверждению Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка».

2. Согласовать проект соглашения между Муниципальным советом Чернянского района и поселковым собранием городского поселения «Поселок Чернянка» о передаче (принятии) осуществления полномочий по утверждению Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка» (приложение).

3. В связи с особенностями формирования Муниципального совета Чернянского района – на основе представительства депутатов и глав поселений – установить объем межбюджетных трансфертов, передаваемых в Чернянский районный бюджет из бюджета городского поселения «Поселок Чернянка» на реализацию передаваемых полномочий, в размере 0 рублей 00 копеек.

4. Поручить председателю Муниципального совета Чернянского района заключить с поселковым собранием городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области соглашение между Муниципальным советом Чернянского района и поселковым собранием городского поселения «Поселок Чернянка» о передаче (принятии) осуществления полномочий по утверждению Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка».

5. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Приосколье», разместить в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления Чернянского района (раздел «Муниципальный совет» (адрес сайта: <http://www.admchern.ru>)) и в сетевом издании «Приосколье 31» (раздел «Официальные документы» (адрес сайта: <http://www.GAZETA-PRIOSKOLYE.RU>)) в установленном порядке.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Чернянского района по законности, нормативной и правовой деятельности, вопросам местного самоуправления и первого заместителя главы администрации Чернянского района по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности.

**Председатель Муниципального совета  
Чернянского района**

**М.В. Чуб**

Приложение  
к решению Муниципального  
совета Чернянского района  
от 24.11.2021 г. № 382

**Соглашение**  
**между Муниципальным советом Чернянского района и Поселковым**  
**собранием городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального**  
**района «Чернянский район» Белгородской области о передаче**  
**(принятии) осуществления полномочий по утверждению Положения о**  
**муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения**  
**«Поселок Чернянка»**

Муниципальный совет Чернянского района, именуемый в дальнейшем также «Муниципальный совет», в лице председателя Муниципального совета Чуб Марины Владимировны, действующего на основании Устава муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, с одной стороны, и Поселковое собрание городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, именуемое в дальнейшем «Поселковое собрание», в лице председателя поселкового собрания городского поселения «Поселок Чернянка» Князева Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, Уставом городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, решениями Муниципального совета Чернянского района от 10.12.2014 г. № 152 «О Порядке заключения соглашений с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Чернянского района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_ «О принятии Муниципальным советом Чернянского района осуществления полномочий городского поселения «Поселок Чернянка» по утверждению Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения**

1.1. Поселковое собрание передает, а Муниципальный совет принимает осуществление полномочий по утверждению Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка».

1.2. Осуществление полномочий по утверждению Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка» исполняется в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», иным действующим законодательством.

## **2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Муниципальный совет имеет право:

1) в рамках осуществления передаваемых полномочий по утверждению Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка» осуществлять собственное правовое регулирование;

2) получать от передающей Стороны необходимую для осуществления передаваемых полномочий информацию.

2.2. Поселковое собрание городского поселения «Поселок Чернянка» имеет право получать информацию об исполнении переданных полномочий.

2.3. Стороны обязаны исполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

2.4. Для осуществления переданных полномочий в соответствии с настоящим Соглашением, Стороны имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства.

## **3. Порядок определения ежегодного объема финансовых средств (межбюджетных трансфертов)**

Ежегодное финансирование осуществления переданных полномочий по утверждению Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка» производится в виде межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета городского поселения «Поселок Чернянка» в бюджет Чернянского района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и составляет 0 рублей 00 коп.

## **4. Контроль за исполнением полномочий**

Стороны вправе запросить информацию, необходимую для осуществления контроля за исполнением переданных полномочий по утверждению Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения «Поселок Чернянка».

Запрашиваемая информация предоставляется в 15-дневный срок с момента поступления запроса.

## **5. Срок действия Соглашения**

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня официального опубликования подписанного Соглашения (в соответствии с Уставом муниципального района «Чернянский район» Белгородской области) и действует по 31.08.2026 г.

5.2. Действие настоящего Соглашения распространяется на правоотношения, возникшие с 29.07.2021 г.

5.3. Срок действия настоящего Соглашения может быть продлен по согласию Сторон.

## **6. Изменение и расторжение Соглашения**

6.1. Досрочное расторжение настоящего Соглашения возможно по взаимному согласию Сторон.

6.2. Досрочное расторжение настоящего Соглашения по инициативе одной из Сторон возможно в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения второй Стороной настоящего Соглашения, в том числе:

1) изменения действующего законодательства Российской Федерации, Белгородской области, в связи с которым выполнение условий настоящего Соглашения Сторонами становится невозможным;

2) неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

3) по причине объективно сложившихся условий, в результате которых осуществление передаваемых по настоящему Соглашению полномочий становится невозможным либо крайне обременительным для одной или для обеих Сторон;

4) в судебном порядке на основании решения суда.

6.3. Одна Сторона должна уведомить другую Сторону о своем желании досрочно расторгнуть Соглашение в письменной форме не менее чем за один месяц до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

6.4. Расторжение настоящего Соглашения оформляется Сторонами путем подписания Соглашения о расторжении.

## **7. Ответственность Сторон**

Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Настоящее Соглашение может быть изменено и (или) дополнено по согласию обеих Сторон. Все изменения оформляются дополнительными письменными Соглашениями, которые вступают в силу со дня их подписания.

8.2. Все уведомления, заявления и сообщения направляются Сторонами в письменной форме.

8.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего Соглашения, решаются в порядке, установленном действующим законодательством, в том числе путем обращения в суд в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего Соглашения о взыскании финансовых санкций, о возмещении причиненного вреда, о расторжении Соглашения и в иных случаях, связанных с исполнением настоящего Соглашения.

8.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### 9. Реквизиты и подписи Сторон

Муниципальный совет  
Чернянского района

Поселковое собрание  
городского поселения  
«Поселок Чернянка»  
муниципального района  
«Чернянский район»  
Белгородской области

Председатель  
Муниципального совета  
Чернянского района

Председатель Поселкового собрания  
городского поселения  
«Поселок Чернянка»

\_\_\_\_\_ М.В. Чуб

\_\_\_\_\_ М.Ю. Князев

\_\_\_\_\_