РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН»

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЧЕРНЯНСКОГО РАЙОНА

Третья сессия четвёртого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

27 декабря 2023 г. № 33

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2024 - 2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 г.№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Муниципального совета Чернянского района от 13.12.2017 г. № 499 «Об утверждении Порядка планирования приватизации муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области», Уставом муниципального района «Чернянский район» Белгородской области Муниципальный совет Чернянского района

решил:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Чернянский район»

Белгородской области на 2024 - 2026 годы (прилагается).

2. Признать утратившими силу следующие решения Муниципального совета Чернянского района:

от 24.12.2020 г. № 288 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципального имущества на 2021 - 2023 годы»;

от 23.12.2022 г. № 520 «О внесении изменений в решение Муниципального совета Чернянского района от 24.12.2020 г. № 288 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2021 - 2023 годы»;

от 01.11.2023 г. № 22 «О внесении изменений в решение Муниципального совета Чернянского района от 24.12.2020 г. № 288 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2021 - 2023 годы».

3. Поручить управлению имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района осуществить действия по реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2024 - 2026 годы.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в сети Интернет в разделе «Муниципальный совет» (адрес сайта: http://www.chernyanskijrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

5. Ввести в действие настоящее решение с 01.01.2024 г.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Чернянского района по финансово-экономическим вопросам, благоустройству, градостроительству и муниципальному хозяйству и управление имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района.

Председатель Муниципального совета
Чернянского района **М.В. Чуб**

Приложение
к решению Муниципального
совета Чернянского района
от 27.12.2023 г. № 33

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
муниципального района «Чернянский район» Белгородской области
на 2024 - 2026 годы**

Раздел 1. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества

Основными направлениями и задачами приватизации муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в 2024 - 2026 годах являются:

- увеличение дохода Чернянского районного бюджета от продажи муниципального имущества,
- приватизация муниципального имущества, незадействованного в обеспечении выполнения муниципальных функций и полномочий района,
- создание благоприятных условий для развития малого бизнеса и повышения конкурентоспособности предприятий,
- создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы.

Приватизации подлежит имущество казны муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, непрофильные объекты недвижимости.

Прогноз объемов поступлений в Чернянский районный бюджет от приватизации указанного в прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества составит 1660757 рублей.

Раздел 2. Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Чернянского района (иное имущество)

№ п/п	Наименование имущества/ назначение объекта	Местонахождение
1	Прачечная (нежилое здание), площадь 202,9 Кадастровый номер 31:08:1703005:254	Белгородская область, п. Чернянка, ул. Семашко, 2Л
2	Здание АЗС (нежилое здание) площадь 32,6 кв.м кадастровый номер: 31:08:0303001:471 расположенное на земельном участке площадью 2859 кв.м. с кадастровый номер:	Белгородская область, Чернянский район, с. Волоконовка

№ п/п	Наименование имущества/ назначение объекта	Местонахождение
	31:08:0303006:35	
3	Нежилое здание, площадь 42,9 кв.м с кадастровым номером 31:08:1701001:3620	Белгородская область, п. Чернянка, ул. Первомайская
4	Нежилое здание, площадь 1626 кв.м с кадастровым номером 31:08:1102001:425 расположенное на земельном участке площадью 22348 кв.м. с кадастровым номером 31:08:1102002:61	Белгородская область, Чернянский район, с. Волотово, ул. Курская. д. 58
5	Часть здания, площадью 52.5 кв.м с кадастровым номером 31:08:0907001:167	Белгородская область, Чернянский район, х. Малый, ул. Молодёжная, д. 1/2
6	Здание мехмастерской (нежилое здание) площадь 773,7 кв.м кадастровый номер: 31:08:0303001:470 расположенное на земельном участке площадью 2008 кв.м. с кадастровый номер: 31:08:0303005:85	Белгородская область, Чернянский район, с. Волоконовка, пл. Покровская, д. 5а
7	Нежилое здание площадью 41,2 кв.м., с кадастровым номером 31:08:1604001:141 с земельным участком, площадью 294 кв.м., с кадастровым номером 31:08:1604002:60	Белгородская область, Чернянский район, с. Холки
8	Нежилое здание 73,1 кв.м., с кадастровым номером 31:08:1302001:185 расположенное на земельном участке, площадью 768 кв.м., с кадастровым номером 31:08:1302003:7	Белгородская область, Чернянский район, с. Лозное, ул. Магистральная, д. 3