

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

п. Чернянка

« 22 » марта 2024 года

№ 146-р

Об утверждении плана реализации
адресной программы проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории Чернянского района
на период 2025-2027 годы

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также Порядком разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп, в целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы, утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объемов государственной поддержки капитального ремонта:

1. Утвердить план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2025-2027 годы, согласно приложению № 1.

2. Утвердить реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в план реализации адресной программы проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Чернянского района в 2025-2027 годах, согласно приложению № 2.

3. Начальнику отдела информатизации и электронного межведомственного взаимодействия управления организационно-контрольной и кадровой работы администрации Чернянского района (Шевчук А.А.) разместить, настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального района «Чернянский район» Белгородской области (<https://chernyanskiyrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

4. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Чернянского района по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности (Морозов С.А.).

Глава администрации
Чернянского района



Т.П. Круглякова

Приложение № 1

К распоряжению администрации
муниципального района
"Чернынский район"

№ 146-р
2024 года № 146-р

План реализации в 2025-2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022 – 2051 годы

I. Перечень многоквартирных домов, включенных в жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы

№ п/п	№ по району	Адрес многоквартирного дома	Год		Проведение последнего капитального ремонта	Материал стен	Каличество этажей	Каличество подъездов	Способ формирования фонда капитального ремонта	Общая площадь МКД	Суммарная площадь жилых помещений МКД	Каличество зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Проемная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Вид капитального ремонта	Планируемая дата завершения работ	
			Ввода в эксплуатацию	Проведение последнего капитального ремонта									за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ	за счет бюджета Белгородской области	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственности в МКД	за счет средств иного источника					
		руб.		руб.		руб.		руб.		руб.		руб.		руб./кв.м		руб./кв.м						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Итого по Чернышскому району на 2025 год:			X	X	X	X	X	X	2 517,20	2 346,90	125	8 051 279,66	0,00	0,00	0,00	8 051 279,66	0,00	X	X	X	X	X
1	1	Чернышка п. Ортковская ул, 9	1994	-	Кирпич	3	3	Счет регионального оператора	2 317,20	2 346,90	125	8 051 279,66	0,00	0,00	0,00	8 051 279,66	0,00	X	X	Плывовый	Октябрь 2025	-
Итого по Чернышскому району на 2026 год:			X	X	X	X	X	X	1 431,84	1 266,30	78	4 342 357,97	0,00	0,00	0,00	4 342 357,97	0,00	X	X	X	X	X
2	2	Чернышский р-н, Ездочное с, Центральная ул, 5а	1990	-	Однослойные несущие панели	3	3	Счет регионального оператора	1 431,84	1 266,30	78	4 342 357,97	0,00	0,00	0,00	4 342 357,97	0,00	X	X	Плывовый	Октябрь 2026	-
Итого по Чернышскому району на 2027 год:			X	X	X	X	X	X	3 618,60	3 450,20	200	7 626 967,52	0,00	0,00	0,00	7 626 967,52	0,00	X	X	X	X	X
3	3	Чернышка п. Лесная ул, 102	1983	2022	Кирпич	5	5	Счет регионального оператора	3 618,60	3 450,20	200	7 626 967,52	0,00	0,00	0,00	7 626 967,52	0,00	X	X	Плывовый	Октябрь 2027	-

К распоряжению администрации
муниципального района
"Черныянский район"

№ 002-И/001/МС 2024 года № 146-П

III. Реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Белгородской области на 2025-2027 годы, по видам ремонта

№ п/п	№ по адресу многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные п. 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации							Иные виды работ, по решению общего собрания собственников помещений									
			Всего	Ремонт внутренних инженерных систем					Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт помещений					Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Капитальный ремонт мест общего пользования в домах равнозначных статус объектов	Строительный контроль	Проектные работы											
				руб.	ХВС		водоснабжение	ремонт кровли		ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	ремонт окон	ремонт помещений					ремонт лестничных площадок		ремонт								
					руб.	кв.м.																руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
Итого по Черныяскому району на 2025 год:		8 051 279,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 882 592,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 687,47	0,00		
1	1	Черныяна п, Ореховские ул, 9	8 051 279,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по Черныяскому району на 2026 год:		4 342 357,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 251 378,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 979,50	0,00	0,00	
2	2	Черныянский р-н, Ефимовское с, Центральная Ул. 5а	4 342 357,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 251 378,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 979,50	0,00	0,00	
Итого по Черныяскому району на 2027 год:		7 626 967,52	7 467 170,08	1 866 792,52	1 866 792,52	1 866 792,52	1 866 792,52	0,00	1 866 792,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	159 797,44	0,00	0,00	
3	3	Черныяна п, Демьян ул, 102	7 626 967,52	7 467 170,08	1 866 792,52	1 866 792,52	1 866 792,52	0,00	1 866 792,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	159 797,44	0,00	0,00	0,00