

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

п. Чернянка

« 10 » февраля 2025 года

№ 16-р

Об утверждении плана реализации
адресной программы проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории Чернянского района
на период 2025-2027 годы

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также Порядком разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп, в целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы, утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объемов государственной поддержки капитального ремонта:

1. Утвердить план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2025-2027 годы, согласно приложению № 1.

2. Утвердить реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в план реализации адресной программы проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Чернянского района в 2025-2027 годах, согласно приложению № 2.

3. Считать утратившим силу распоряжение администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 15 января 2025 года № 16-р «Об утверждении плана реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2025-2027 годы».

4. Управлению организационно-контрольной и кадровой работы администрации Чернянского района (Нечепуренко Е.К.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Чернянского района в сети «Интернет» (<https://chernyanskijrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

5. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы администрации
района по реализации проектов и
программ в строительстве и
градостроительной деятельности



С. А. Морозов

Приложение № 1

К распоряжению администрации
муниципального района

"Чернянский район"

"10" февраля 2025 года № 86-р

План реализации в 2025-2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы

I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы

№ п/п	№ по району	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Способ формирования фонда капитального ремонта	Объем МКД	Суммарная площадь жилых и нежилых помещений МКД	Количество жителей, зарегистрированных в домах и МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Вид капитального ремонта	Планируемая дата завершения работ	Примечание						
			Ввода в эксплуатацию	Проведение последнего капитального ремонта								Всего:	за счет средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ	за счет бюджета области	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет средств иного источника						руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23						
Итого по Чернянскому району на 2025-2027 годы:			X	X	X	X	X	X	7 567,64	7 064,38	403	20 189 462,34	0,00	0,00	0,00	20 189 462,34	0,00	2 858,32	X	X	X	X						
Итого по Чернянскому району на 2025 год:			X	X	X	X	X	X	2 517,20	2 347,88	125	8 051 225,08	0,00	0,00	0,00	8 051 225,08	0,00	3 430,58	X	X	X	X						
1	1	Чернышка д. Орловский ул. 9	1994	-	Кирпич	3	3	Счет регионального оператора	2 517,20	2 347,88	125	8 051 225,08	0,00	0,00	0,00	8 051 225,08	0,00	X	X	Планируемый	Октябрь 2025	-						
Итого по Чернянскому району на 2026 год:			X	X	X	X	X	X	1 631,84	1 266,30	78	4 511 269,74	0,00	0,00	0,00	4 511 269,74	0,00	3 562,56	X	X	X	X						
1	1	Чернышка Р-н, Елдоцкое с. Центральная ул. 5а	1990	-	Однослойные несущие панели	3	3	Счет регионального оператора	1 631,84	1 266,30	78	4 511 269,74	0,00	0,00	0,00	4 511 269,74	0,00	X	X	Планируемый	Октябрь 2026	-						

К распоряжению администрации
муниципального района

"Чернынский район"

"10" февраля 2025 года № 86-к

II. Реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в соответствии с жилищным законодательством в критерии адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Есигордской области на 2025-2027 годы, по видам ремонта

№ п/п	№ п/п по району	Статья капитального ремонта, ИСРКО	Адрес многоквартирного дома	Виды, устанавливаемые поручениями правовыми актами субъекта Российской Федерации										Виды, устанавливаемые поручениями правовыми актами субъекта Российской Федерации																	
				Ремонт внутренних инженерных систем					Ремонт крыши					Ремонт фасада					Ремонт фундамента					Утепление фасадов	Перестройка крыши на несущей конструкции	Установка колесчатых (беговых) пандусов ПУ и УУ	Устройство пандусов	Капитальный ремонт объектов, расположенных в многоквартирных домах, ранее вышедших из статуса объектов	Структуральный контроль	Прочистка работ	Иные виды работ, по решению общего собрания собственников помещений
				Всего	Электро-снабжение	Теплоснабжение	ХВС	ГВС	Водоотведение	с/л	руб.	млн.	руб.	млн.	руб.	млн.	руб.	млн.	руб.	млн.	руб.	млн.	руб.								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28				
Итого по Чернышскому району на 2025-2027 годы:				7 467 710,08	1 866 792,52	1 866 792,52	1 866 792,52	0,00	1 866 792,52	0,00	0,00	2 200,75	12 259 290,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	423 002,25	0,00	0,00			
Итого по Чернышскому району на 2025 год:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 882 538,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 686,33	0,00	0,00			
1	1		Чернышский район, Орловское ул. 9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 474,75	7 882 538,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 686,33	0,00	0,00			
Итого по Чернышскому району на 2026 год:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	726,00	4 416 751,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 318,48	0,00	0,00		
1	1		Чернышский р-н, Есигорское с. Центральный Ул. 58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	726,00	4 416 751,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 318,48	0,00	0,00		